

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-110 İlgili Müdürlük :ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Hibe Talebinin Gündeme Alınması.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler : Nehir GERGİN Sema Sevinç KILIÇ Mithat BULUT
Nuran USLU Şafak USLU Barbaros TOKGÖZ
Yakup BALCI Mehmet Selim ARAS Müslim ÇEKİÇ
Tarık UYSAL Yüksel ALİOĞLU Zafer TOPÇU
Volkan ERKAN Özlem UYBAŞ Coşkun LOFÇALI
Ferudun TÜMER Erhan ENGİN İbrahim DİNÇ
Olca SORAN Abdi KIYAKOĞLU Hakan GÜREL
Banu SAYGI Alaaddin ÖZTÜRK İsmail ÖZCAN
Süleyman Gürsel PAÇAMAN

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Altunlar Gıda İhtiyaç ve Tüketim Maddeleri San.ve Tic.A.Ş.
(Vergi No: 0671142363) tarafından Belediyemize 1 adet motosiklet hibe edilmek
istendiğinden, konunun Meclis gündemine alınması oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-111 İlgili Müdürlük :ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Erikli Köyü Muhtalığı'nın Talebinin Gündeme Alınması.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Mithat BULUT
	Nuran USLU	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ
	Yakup BALCI	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ
	Tarık UYSAL	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU
	Volkan ERKAN	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI
	Ferudun TÜMER	Erhan ENGİN	İbrahim DİNÇ
	Olca SORAN	Abdi KIYAKOĞLU	Hakan GÜREL
	Banu SAYGI	Alaaddin ÖZTÜRK	İsmail ÖZCAN
	Süleyman Gürsel PAÇAMAN		

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Erikli Köyü Muhtarı Ercan YILDIZ`ın, Erikli Köyünün su ihtiyacının Belediyemiz tarafından karşılanması talebinin Meclis gündemine alınması oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-112 İlgili Müdürlük : ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :İçkili Yerler Bölgesine Ait Konunun Gündeme Alınması.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Mithat BULUT
	Nuran USLU	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ
	Yakup BALCI	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ
	Tarık UYSAL	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU
	Volkan ERKAN	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI
	Ferudun TÜMER	Erhan ENGİN	İbrahim DİNÇ
	Olca SORAN	Abdi KIYAKOĞLU	Hakan GÜREL
	Banu SAYGI	Alaaddin ÖZTÜRK	İsmail ÖZCAN
	Süleyman Gürsel PAÇAMAN		

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Keşan Belediyesi sınırları içerisinde Paşayığit Mahallesi, Büyük Cami Mahallesi, İspat Cami Mahallesi ve Erikli Sahili mücavir alanında işletmesi olan vatandaşların işletmelerinin, İçkili Yerler Bölgesine alınmasına ait Komisyon Raporunun Meclis gündemine alınması oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-113 İlgili Müdürlük :İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :İzzetiye Mah. İmar Plan Tasarısının Gündeme Alınması.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler : Nehir GERGİN Sema Sevinç KILIÇ Mithat BULUT
Nuran USLU Şafak USLU Barbaros TOKGÖZ
Yakup BALCI Mehmet Selim ARAS Müslim ÇEKİÇ
Tarık UYSAL Yüksel ALİOĞLU Zafer TOPÇU
Volkan ERKAN Özlem UYBAŞ Coşkun LOFÇALI
Ferudun TÜMER Erhan ENGİN İbrahim DİNÇ
Olca SORAN Abdi KIYAKOĞLU Hakan GÜREL
Banu SAYGI Alaaddin ÖZTÜRK İsmail ÖZCAN
Süleyman Gürsel PAÇAMAN

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Keşan – İzzetiye Mahallesi(Edirne) imar planı İmpo İmar Anonim Şirketi tarafından hazırlanmaktadır. Yüklenici tarafından 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tasarıları İller Bankasınca 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilke ve esasları doğrultusunda uygun bulunduğundan, konunun Meclis gündemine alınması oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-114 İlgili Müdürlük :İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Plan Notu Değişiklik Talebinin Gündeme Alınması.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Mithat BULUT
	Nuran USLU	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ
	Yakup BALCI	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ
	Tarık UYSAL	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU
	Volkan ERKAN	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI
	Ferudun TÜMER	Erhan ENGİN	İbrahim DİNÇ
	Olca SORAN	Abdi KIYAKOĞLU	Hakan GÜREL
	Banu SAYGI	Alaaddin ÖZTÜRK	İsmail ÖZCAN
	Süleyman Gürsel PAÇAMAN		

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Keşan (Edirne) İlçesi 1. Etap Revizyon İmar Planındaki TİCK-1 rumuzlu alanlarla ilgili plan notu değişikliği (UİP-26793,11)`nin Meclis gündemine alınması oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-115 İlgili Müdürlük :HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Yetki Talebinin Gündeme Alınması.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler : Nehir GERGİN Sema Sevinç KILIÇ Mithat BULUT
Nuran USLU Şafak USLU Barbaros TOKGÖZ
Yakup BALCI Mehmet Selim ARAS Müslim ÇEKİÇ
Tarık UYSAL Yüksel ALİOĞLU Zafer TOPÇU
Volkan ERKAN Özlem UYBAŞ Coşkun LOFÇALI
Ferudun TÜMER Erhan ENGİN İbrahim DİNÇ
Olca SORAN Abdi KIYAKOĞLU Hakan GÜREL
Banu SAYGI Alaaddin ÖZTÜRK İsmail ÖZCAN
Süleyman Gürsel PAÇAMAN

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Berrin TANYOLAÇ'a ait Keşan İlçesi Yeni Cami Mahallesi 65 pafta, 497 ada, 55 parselde yer alan 494 m²'lik taşınmazın 25.000.-TL. karşılığında İdaremizde mezarlık alanı olarak satın alınmasına ilişkin Meclisten yetki alınmasına ait konunun Meclis gündemine alınması oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-116 İlgili Müdürlük :TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Ambalaj Atıkları Biriktirme Ekipmanları.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Mithat BULUT
	Nuran USLU	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ
	Yakup BALCI	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ
	Tarık UYSAL	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU
	Volkan ERKAN	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI
	Ferudun TÜMER	Erhan ENGİN	İbrahim DİNÇ
	Olcay SORAN	Abdi KIYAKOĞLU	Hakan GÜREL
	Banu SAYGI	Alaaddin ÖZTÜRK	İsmail ÖZCAN
	Süleyman Gürsel PAÇAMAN		

KARAR

MECLİS BAŞKANI Hammadde ve doğal kaynakların etkin yönetimi ile sürdürülebilir kalkınma ilkeleri doğrultusunda atık yönetimi süreçlerinde çevre ve insan sağlığının ve tüm kaynakların korunmasını hedefleyen Sıfır Atık Yönetim Sisteminin kurulması, yaygınlaştırılması ve geliştirilmesi amacıyla;

27.12.2017 tarih ve 30283 sayı ile Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği madde 13 (4) “Yüz konut ve üzeri sitelerde site yönetimleri tarafından ambalaj atıkları için belediyenin toplama sistemine uygun biriktirme ekipmanlarının yerleştirilmesi zorunludur.” hükmü yer alır.

12.07.2019 tarih ve 30829 sayı ile Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Sıfır Atık Yönetmeliği madde 14

(1) “Sıfır atık yönetim sistemi kapsamında; evlerden ya da içerik veya yapısal olarak benzer olan ticari, endüstriyel işletmeler ile kurumlardan kaynaklanan tehlikesiz nitelikteki geri kazanılabilir kağıt, cam, metal, plastik atıklar diğer atıklardan farklı biriktirme ekipmanında biriktirilir ve ayrı olarak toplanır. Kağıt, cam, metal ve plastik atıklar tek bir ekipman içerisinde biriktirilebileceği gibi malzeme cinslerine göre ayrı biriktirme de yapılabilir.”

(3) “Kullanılacak biriktirme ekipmanlarında, ekipmanın rengi veya ekipman üzerindeki etiketlerde;

a) Kağıt, cam, metal, plastik atıkların birlikte biriktirilmesi durumunda mavi, diğer atıklar için koyu gri renk kullanılır.

b) Malzeme türlerine göre ayrı biriktirme yapılması durumunda kağıt atıklar için mavi, plastik atıklar için sarı, cam atıklar için yeşil, metal atıklar için açık gri renk kullanılır.” denilmektedir.

İlgili yönetmelik hükümlerine istinaden ilçemiz ve mücavir alan sınırları içerisindeki 100 konut ve üzeri sitelerde veya bağımsız binalarda;

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-116 İlgili Müdürlük :TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Ambalaj Atıkları Biriktirme Ekipmanları.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Mithat BULUT
	Nuran USLU	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ
	Yakup BALCI	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ
	Tarık UYSAL	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU
	Volkan ERKAN	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI
	Ferudun TÜMER	Erhan ENGİN	İbrahim DİNÇ
	Olcay SORAN	Abdi KIYAKOĞLU	Hakan GÜREL
	Banu SAYGI	Alaaddin ÖZTÜRK	İsmail ÖZCAN
	Süleyman Gürsel PAÇAMAN		

KARAR

-Site yönetimlerinde “Ambalaj Atıkları Toplama Noktası” belirlenmeli ve bu alan seçilirken site halkının kolay ulaşabileceği ve biriktirme ekipmanlarının(kumbara, konteyner ve benzeri) toplama-boşaltma işlemlerinin kolaylıkla yapılabileceği bir alan seçilmelidir.

-Tehlikesiz nitelikteki geri kazanılabilir kağıt, metal, plastik ve cam atıkları her biri ayrı biriktirme ekipmanında toplanmak üzere diğer atıklardan ayrı olacak şekilde toplanması sağlanmalıdır.

-Biriktirme ekipmanları; cam atıklar için yeşil, kağıt atıklar için mavi, plastik atıklar için sarı, metal atıklar için açık gri renk olmalıdır. Biriktirme ekipmanlarının ebatı her biri için en az 1100 lt olmalıdır.

-Sıfır Atık Yönetmeliği Ek-5’te belirtilen toplama ekipmanına ilişkin ekipman görseli dikkate alınarak biriktirme ekipmanları temin edilmelidir.

Belediye sınırlarımız içerisinde, yapılacak olan binalarda ambalaj atıkları toplama noktasının belirtilmesi ve bu hususun mimari projelerinin tasdik edilme aşamasında uygulanmasını, ayrıca Yapı Denetimi % 95 seviyelerinde sağlanmış olan binaların iskan alımı esnasında aranması, mevcut olan ve iskan işlemleri tamamlanmış olan diğer yapıların Sıfır Atık Yönetim Sistemine geçiş süreçlerini 31.12.2020 tarihine kadar tamamlamaları oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-117 İlgili Müdürlük :TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu : Yeraltı Çöp Konteyner Sistemleri.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Mithat BULUT
	Nuran USLU	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ
	Yakup BALCI	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ
	Tarık UYSAL	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU
	Volkan ERKAN	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI
	Ferudun TÜMER	Erhan ENGİN	İbrahim DİNÇ
	Olcay SORAN	Abdi KIYAKOĞLU	Hakan GÜREL
	Banu SAYGI	Alaaddin ÖZTÜRK	İsmail ÖZCAN
	Süleyman Gürsel PAÇAMAN		

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Faaliyetleri süresince atık oluşumuna sebep olan kişi veya kuruluşlar tarafından atılmak istenen ve toplumun huzuru ile özellikle çevrenin korunması bakımından, düzenli bir şekilde bertaraf edilmesi gereken evsel katı atıkların üretildikleri yerde güvenli bir şekilde bekletilmesinde kullanılan konteynerlerin hem kapasite, hem de fiziki durum açısından günümüzün ihtiyacını tam manada karşılayamadığı tespit edilmiş olup, ileriye dönük sağlıklı bir kent planlaması yapılırken, yenilenme ve kapasite artışına ihtiyaç duyulduğu saptanmıştır. Ortaya çıkacak evsel katı atıkların halk ve çevre sağlığını tehdit etmeyecek şekilde geçici depolanması ve meskün mahalden uzaklaştırılması için yapı alanları arasındaki uygun alanlarda yer üstü ve yer altı evsel katı atık konteynerlerinin planlanması Belediyemiz hizmetlerinin sürekliliği açısından önem arz etmektedir. Bu kapsamda yenilenen yapıların ilgili projelerinde/ imar dosyalarında binalara ait olması gereken evsel katı atık konteynerlerinin belirtilmesi ve bu hususunun projelendirme % 95 seviyesinde ve iskan aşamalarında uygulanması ve Temizlik İşleri Müdürlüğü ile koordineli çalışmak gerektiği anlaşılmıştır.

Mevcut sistemde kullanılan konteynerlerin küçük hacimli olması, konteyner yerlerinin sınırlı olması, sızıntı sularının sokaklara akması, kapakların açık kalmasından dolayı, evsel atıkların sokak hayvanları tarafından konteynerlerin etrafına gelişi güzel dağıtılması hijyen problemlerine yol açmaktadır. Yaşam alanlarının güzelleştirilmesi için Belediyemizin yoğun olarak çalışmasına rağmen mevcut sistemde kullanılan konteynerlerin yan yana dizilerek sürekli dolu gözükmeleri ile oluşan kötü görüntü kent estetiğini bozmaktadır. Büyük hacimli yer altı konteynerleri ile toplama maliyeti düşmekte, birim alanda daha fazla katı atık depolanmaktadır. Arazi ihtiyacı azalarak, yerden tasarruf sağlanmaktadır. Toprağın serin tutma özelliğinden dolayı evsel katı atıkların biyolojik aktivite hızı azaldığından kötü koku problemi minimum seviyeye indirgenmektedir. Belediyemize getireceği ekonomik kazanç, estetik görünüm, sağlıklı çevre gibi özellikleri açısından Keşan

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-117 İlgili Müdürlük :TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu : Yeraltı Çöp Konteyner Sistemleri.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Mithat BULUT
	Nuran USLU	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ
	Yakup BALCI	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ
	Tarık UYSAL	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU
	Volkan ERKAN	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI
	Ferudun TÜMER	Erhan ENGİN	İbrahim DİNÇ
	Olcay SORAN	Abdi KIYAKOĞLU	Hakan GÜREL
	Banu SAYGI	Alaaddin ÖZTÜRK	İsmail ÖZCAN
	Süleyman Gürsel PAÇAMAN		

KARAR

Belediyesi ilçe sınırları ve mücavir alanların içerisinde yeni yapılacak tekil binalar, siteler, yapımı devam eden site, konut, ticari alan ve alışveriş merkezlerinde atık yoğunluğunun azaltılması, kötü görüntünün önlenmesi amacıyla, hijyen problemi yaşatmayacak çevreci, modern, büyük hacimli yer altı evsel atık konteynerleri uygulamasına geçilmelidir. Bu kapsamda;

Projeleri tasdik edilme aşamasında olan ruhsatlandırılan, yapı denetimi sağlanan veya iskana bağlanacak yapılarda:

1-İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından yapılan ruhsat başvurularında çöp toplama sistemine uygun olarak yer altı çöp konteynerlerinin (1.70x 2.60 m. ve 2 adet 1.100 litre) için vaziyet planında (bitişik nizam ve yola sınır binalar hariç) gerekli yerlerin ayrılması istenecektir.

2-Yer altı çöp konteynerlerinin çöp toplama işleminin daha pratik yapılması için bahçe sınırları içinde fakat bahçe duvarlarının dışında ve inşaat ruhsatı sahibi tarafından yapılması gerekmektedir.

3-Projede yer alan bağımsız bölüm sayısı 1-20 (yirmi dahil) arasında ise sadece iki adet yer üstü 770 lt. çöp konteyneri (sıcak daldırma galveniz) için yer bırakılacaktır.Projede yer alan bağımsız bölüm sayısı 21- 35 (35 dahil) arasında 1 yer altı çöp konteyner (İkili, iki adet, 1.100 lt. lik sıcak daldırma çöp konteyneri dahil.) 36-140 arasında ise (140 dahil) her 35 bağımsız bölüm için 1 adet yeraltı çöp konteyneri(2`lik 2 adet, 1.100 lt.çöp konteyneri dahil) 141-280 arasında ise (280 dahil) her 40 bağımsız bölüm için 1 adet yer altı çöp konteyneri (2`li, 2 adet, 1.100 lt.çöp konteyneri dahil), 281 ve üzerinde ise her 50 bağımsız bölüm için 1 adet yer altı çöp konteyneri yapılması gerekmektedir.

4-İskan aşamasında yer altı çöp konteynerlerinin yapılmış ve kullanılabilir olması şartı aranacaktır. (Bu tarihten önce inşaat ruhsatı almış ve vaziyet planında yer altı çöp konteyneri bulunan arsalar da dahil olmak üzere)

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-117 İlgili Müdürlük :TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu : Yeraltı Çöp Konteyner Sistemleri.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Mithat BULUT
	Nuran USLU	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ
	Yakup BALCI	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ
	Tarık UYSAL	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU
	Volkan ERKAN	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI
	Ferudun TÜMER	Erhan ENGİN	İbrahim DİNÇ
	Olca SORAN	Abdi KIYAKOĞLU	Hakan GÜREL
	Banu SAYGI	Alaaddin ÖZTÜRK	İsmail ÖZCAN
	Süleyman Gürsel PAÇAMAN		

KARAR

5-Yeraltı çöp konteynerleri sisteminin bakım ve onarım işleri site yönetimine ait olup, içerisine yerleştirilen 1.100 lt. sıcak daldırma galveniz yeraltı çöp konteynerinin sorumluluğu ise Temizlik İşleri Müdürlüğüne ait olacaktır.

6-Yeraltı çöp konteynerleri sistemi ve yerüstü konteynerleri Temizlik İşleri Müdürlüğünün ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yapacağı kontrole göre uygulamaya alınacaktır.

7-Alınacak yerüstü ve yeraltı konteynerleri Temizlik İşleri Müdürlüğüne imza karşılığı teslim edilecektir.

8-İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, proje durumu, imar yapısı vb. durumları göz önüne alarak istenilen sistemde değişiklik yapabilecektir.

Belediyemiz sınırları içerisinde, yapılacak olan binalarda yeraltı çöp konteyner alanlarının belirlenmesi ve bu hususun mimari projelerinin tasdik edilme aşamasında uygulanmasını, ayrıca Yapı Denetim, % 95 seviyelerinde sağlanmış olan binaların iskan alımı esnasında aranmasını, mevcut olan ve iskan işlemleri tamamlanmış olan diğer yapılarına 31.12.2020 tarihine kadar tamamlamaları oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-118 İlgili Müdürlük :TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Çevre Kirliliğinin Giderilmesi.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Mithat BULUT
	Nuran USLU	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ
	Yakup BALCI	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ
	Tarık UYSAL	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU
	Volkan ERKAN	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI
	Ferudun TÜMER	Erhan ENGİN	İbrahim DİNÇ
	Olcay SORAN	Abdi KIYAKOĞLU	Hakan GÜREL
	Banu SAYGI	Alaaddin ÖZTÜRK	İsmail ÖZCAN
	Süleyman Gürsel PAÇAMAN		

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Belediyemiz sınırları içinde oluşan katı ve sıvı atıkların çevre ve insan sağlığına zarar vermeyecek şekilde bertaraf edilmesine araç, gereç, ekipman ve altyapı eksikliği nedeniyle imkan bulunmamakta olduğundan çok yoğun çevre kirliliği meydana gelmektedir. Oluşan kirlilik, derelerimizi ve yer altı sularımızı kirletmekte, tarım ve hayvancılığı etkilemekte ve bölgede yaşayan insanların sağlığı için tehdit oluşturmaktadır. Katı ve sıvı atıkların gereği gibi kontrol altına alınamaması nedeniyle özellikle çocuklarımızın ve insanların sağlığını tehlikeye sokmakta ve hastalık saçmaktadır. Gerekli çalışmaların derhal yapılması ve çevre kirliliğinin giderilmesi bakımından acilen 1 adet 200 lt./ Gün Kompost Makinası, 100.000 adet 120 x 150 cm. plastik çöp poşeti, 100 adet 3' lü metal çöp kutusu, 50 adet 120 lt. plastik konteyner, 150 adet 240 lt. plastik konteyner, 800 adet 770 lt. plastik konteyner alımı için kaynağa ihtiyaç duyulmakta ancak, şu aşamada bu kaynak Belediyemizce oluşturulamamaktadır. Bu nedenle 03 Nisan 2007 gün ve 26482 tarihli "Çevre Gelirlerinin Takip ve Tahsili ile Tahsilat Karşılığı Öngörülen Ödeneğin Kullanımı Hakkında Yönetmelik" hükümlerine göre Çevre ve Şehircilik Bakanlığında 1.487.500,00 TL nakdi yardım talep edilmesi, yardım ile ilgili konularda Belediye Başkanı'na veya görevlendireceği kişiye yetki verilmesi, Belediye Başkanı veya görevlendireceği bir yetkili tarafından yardım tahsisinin teslim alınması, alınan yardımın maksadı doğrultusunda kullanılması, yardımla ilgili Çevre ve Şehircilik Bakanlığında verilen taahhütname ve protokol hükümlerinin yerine getirilmesi, Bakanlıkça istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesi oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-119 İlgili Müdürlük :TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Çevre Kirliliğinin Giderilmesi.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Mithat BULUT
	Nuran USLU	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ
	Yakup BALCI	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ
	Tarık UYSAL	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU
	Volkan ERKAN	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI
	Ferudun TÜMER	Erhan ENGİN	İbrahim DİNÇ
	Olcay SORAN	Abdi KIYAKOĞLU	Hakan GÜREL
	Banu SAYGI	Alaaddin ÖZTÜRK	İsmail ÖZCAN
	Süleyman Gürsel PAÇAMAN		

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Belediyelerimiz sınırları içinde oluşan katı ve sıvı atıkların çevre ve insan sağlığına zarar vermeyecek şekilde bertaraf edilmesine araç gereç, ekipman ve altyapı eksikliği nedeniyle imkan bulunmamakta olduğundan çok yoğun çevre kirliliği meydana gelmektedir. Oluşan kirlilik, derelerimizi ve yer altı sularımızı kirletmekte, tarım ve hayvancılığı etkilemekte ve bölgede yaşayan insanlarımızın sağlığı için tehdit oluşturmaktadır. Katı ve sıvı atıkların gereği gibi kontrol altına alınamaması nedeniyle özellikle çocuklarımızın ve insanlarımızın sağlığını tehlikeye sokmakta ve hastalık saçmaktadır. Gerekli çalışmaların derhal yapılması ve çevre kirliliğinin giderilmesi bakımından acilen "4 m³ Yol Süpürme Aracı, 6 Adet 8+1 m³ Çöp Aracı, 15.000 lt. Arazöz, Çok Maksatlı Kazıcı Yükleyici, 8 m³ Damperli Kamyon" alımı için kaynağa ihtiyaç duyulmakta ancak, şu aşamada bu kaynak Belediyemizce oluşturulamamaktadır. Bu nedenle 03 Nisan 2007 gün ve 26482 tarihli "Çevre Gelirlerinin Takip ve Tahsili İle Tahsilat Karşılığı Öngörülen Ödeneğin Kullanımı Hakkında Yönetmelik" hükümlerine göre Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan 4.040.000,00 TL nakdi yardım talep edilmesi, yardım ile ilgili konularda Belediye Başkanı'na veya görevlendireceği kişiye yetki verilmesi, Belediye Başkanı veya görevlendireceği bir yetkili tarafından yardım tahsisinin teslim alınması, alınan yardımın maksadı doğrultusunda kullanılması, yardımla ilgili Çevre ve Şehircilik Bakanlığına verilen taahhütname ve protokol hükümlerinin yerine getirilmesi, Bakanlıkça istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesi oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-120 İlgili Müdürlük :SU VE KANALİZASYON MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :3 Adet Sondaj Kuyusu Yapımı İşinde Kullanılmak Üzere İller Bankasından Kredi Kullanılması.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Mithat BULUT
	Nuran USLU	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ
	Yakup BALCI	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ
	Tarık UYSAL	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU
	Volkan ERKAN	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI
	Ferudun TÜMER	Erhan ENGİN	İbrahim DİNÇ
	Olcay SORAN	Abdi KIYAKOĞLU	Hakan GÜREL
	Banu SAYGI	Alaaddin ÖZTÜRK	İsmail ÖZCAN
	Süleyman Gürsel PAÇAMAN		

KARAR

MECLİS BAŞKANI: 3 Adet Sondaj Kuyusu Yapımı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 479.089,36.- (dörtüzyetmişdokuzbinseksendokuzTLotuzaltıKRŞ) TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim. harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Keşan Belediye Başkanı Mustafa HELVACIOĞLU'nun yetkilendirilmesi oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-121 İlgili Müdürlük :FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Asfalt Yol ve Kaldırım Yapım İşİ İçin İller Bankası A.Ş.'den Kredi Talebi.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Mithat BULUT
	Nuran USLU	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ
	Yakup BALCI	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ
	Tarık UYSAL	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU
	Volkan ERKAN	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI
	Ferudun TÜMER	Erhan ENGİN	İbrahim DİNÇ
	Olca SORAN	Abdi KIYAKOĞLU	Hakan GÜREL
	Banu SAYGI	Alaaddin ÖZTÜRK	İsmail ÖZCAN
	Süleyman Gürsel PAÇAMAN		

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Belediyemizce Keşan Belediyesi sınırları içerisinde, muhtelif cadde ve sokaklarda asfalt yol ve kaldırım yapılması işinde kullanılmak üzere, İller Bankası A.Ş'den kredi temin edilmek üzere Belediye Başkanı Mustafa HELVACIOĞLU'na genel yetki verilmesi, Meclis Başkanı Mustafa HELVACIOĞLU ve Meclis Üyelerinden Nehir GERGİN, Sema Sevinç KILIÇ, Mithat BULUT, Nuran USLU, Şafak USLU, Barbaros TOKGÖZ, Yakup BALCI, Mehmet Selim ARAS, Müslim ÇEKİÇ ve Tarık UYSAL'ın kabul oylarına karşılık, 15 oy ekseriyetle reddedildiği anlaşıldığından, karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-122 İlgili Müdürlük :İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Plan Tadilatı (396 Ada, 12 Parsel)
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler : Nehir GERGİN Sema Sevinç KILIÇ Mithat BULUT
Nuran USLU Şafak USLU Barbaros TOKGÖZ
Yakup BALCI Mehmet Selim ARAS Müslim ÇEKİÇ
Tarık UYSAL Yüksel ALİOĞLU Zafer TOPÇU
Volkan ERKAN Özlem UYBAŞ Coşkun LOFÇALI
Ferudun TÜMER Erhan ENGİN İbrahim DİNÇ
Olca SORAN Abdi KIYAKOĞLU Hakan GÜREL
Banu SAYGI Alaaddin ÖZTÜRK İsmail ÖZCAN
Süleyman Gürsel PAÇAMAN

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Büyük Cami Mahallesi, Sarayavluları Mevkiinde, onaylı imar planları içerisinde Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanında kalan 117 pafta, 396 ada, 12 nolu parselin, 24.07.2017 tarih ve 2017/90 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan Keşan (Edirne) Kuzey-Batı ve Güney Bölgeleri 3. Etap İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı ile yaklaşık 983 m².lik kısmı plan sınırları dışında bırakılmış olup, plan sınırları dışında kalan kısmın plan içerisine dâhil edilmesine ilişkin talebin Bayındırlık ve İmar Komisyonuna havale edilmesi oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-123 İlgili Müdürlük :İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Karayolları Plan Değişikliği Talebi.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler : Nehir GERGİN Sema Sevinç KILIÇ Mithat BULUT
Nuran USLU Şafak USLU Barbaros TOKGÖZ
Yakup BALCI Mehmet Selim ARAS Müslim ÇEKİÇ
Tarık UYSAL Yüksel ALİOĞLU Zafer TOPÇU
Volkan ERKAN Özlem UYBAŞ Coşkun LOFÇALI
Ferudun TÜMER Erhan ENGİN İbrahim DİNÇ
Olcay SORAN Abdi KIYAKOĞLU Hakan GÜREL
Banu SAYGI Alaaddin ÖZTÜRK İsmail ÖZCAN
Süleyman Gürsel PAÇAMAN

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Karayolları Bölge Müdürlüğü sorumluluğundaki yol ağında yer alan Edirne İli, Keşan İlçesi, Paşayığit Mahallesi'nin Uzunköprü-Keşan Devlet Yolu İmar Planı Değişiklik teklifinin Bayındırlık ve İmar Komisyonuna havale edilmesi oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-124 İlgili Müdürlük :İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :2019 Yılı Otopark Bedeli.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Mithat BULUT
	Nuran USLU	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ
	Yakup BALCI	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ
	Tarık UYSAL	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU
	Volkan ERKAN	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI
	Ferudun TÜMER	Erhan ENGİN	İbrahim DİNÇ
	Olcay SORAN	Abdi KIYAKOĞLU	Hakan GÜREL
	Banu SAYGI	Alaaddin ÖZTÜRK	İsmail ÖZCAN
	Süleyman Gürsel PAÇAMAN		

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Belediye sınırlarımız ve mücavir alan sınırlarımız içerisinde, otopark ihtiyacını kendi parseli içerisinde sağlayamayan inşaatlarda, Otopark Yönetmeliği gereğince 2018 yılında Konut Bölgelerinde bir araçlık otopark bedeli 3.000,00.-TL, Ticaret Bölgelerinde bir araçlık otopark bedeli 3.500,00.-TL olarak belirlenmiştir.

27.11.2018 tarih ve 2018-199 sayılı 2019 yılı Vergi Harç ve Ücret Tarifelerine ilişkin Meclis Kararında 2019 yılına ait otopark bedelinin "Otopark Yönetmeliğinin 12. maddesine göre belirleneceği belirtilmiştir.

Ancak; 31.05.2019 tarih ve 30790 sayılı Resmi Gazete ile yapılan değişiklik sonucunda geçiş dönemi olarak talep edilmesi halinde 31.12.2019 tarihine kadar bu yönetmeliğin yürürlüğe girmesinden önceki yönetmeliğe göre sonuçlandırılacağı belirtildiğinden, otopark bedelinin Vergi, Harç ve Ücret Tarifelerinde düzenlenmesi gerekmektedir.

21.08.2019 tarihli İmar Komisyonu toplantısında alınan konut bölgelerinde bir araçlık otopark bedelinin 4.000,00.-TL, ticaret bölgelerinde bir araçlık otopark bedelinin 4.500,00.-TL olarak uygulanması kararı oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-125 İlgili Müdürlük :İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Mimari Proje Ön Onay Bedeli.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler : Nehir GERGİN Sema Sevinç KILIÇ Mithat BULUT
Nuran USLU Şafak USLU Barbaros TOKGÖZ
Yakup BALCI Mehmet Selim ARAS Müslim ÇEKİÇ
Tarık UYSAL Yüksel ALİOĞLU Zafer TOPÇU
Volkan ERKAN Özlem UYBAŞ Coşkun LOFÇALI
Ferudun TÜMER Erhan ENGİN İbrahim DİNÇ
Olcay SORAN Abdi KIYAKOĞLU Hakan GÜREL
Banu SAYGI Alaaddin ÖZTÜRK İsmail ÖZCAN
Süleyman Gürsel PAÇAMAN

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Mimarlar Odasının talebi doğrultusunda Yeni Yapı Ruhsatı almak için hazırlanmış olan Mimari Projelerin ön kontrolden geçirilmesi ve ön onay verilmesi istenmektedir. Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu ve Edirne Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonuna gidecek olan projeler ücretlendirmenin dışında tutulmak şartı ile Bayındırlık ve İmar Komisyonunca belirlenmiş olan Mimari Projelerin kontrol ücretinin 1 m²'si 0,50.-TL minimum ücretin de 200,00.-TL olarak tahsil edilmesi ve mimari proje ön onay bedelinin ruhsat işlemleri esnasında tahsil edilmesi oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-126 İlgili Müdürlük :İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Plan Tadilatı
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler : Nehir GERGİN Sema Sevinç KILIÇ Mithat BULUT
Nuran USLU Şafak USLU Barbaros TOKGÖZ
Yakup BALCI Mehmet Selim ARAS Müslim ÇEKİÇ
Tarık UYSAL Yüksel ALİOĞLU Zafer TOPÇU
Volkan ERKAN Özlem UYBAŞ Coşkun LOFÇALI
Ferudun TÜMER Erhan ENGİN İbrahim DİNÇ
Olcay SORAN Abdi KIYAKOĞLU Hakan GÜREL
Banu SAYGI Alaaddin ÖZTÜRK İsmail ÖZCAN
Süleyman Gürsel PAÇAMAN

KARAR

MECLİS BAŞKANI: İlçemizin Yukarı Zaferiye Mahallesinde, 185 ada, 7-11 ve 12 nolu parseller onaylı imar planları içerisinde konut bölgesinde kalmakta olup, (A-3) üç kat imarlıdır.

Parsel maliklerinin talebi ile söz konusu parsellerin bulunduğu imar adasında kat adedinin ada bütünlüğünü sağlanması açısından 5 kat TAKS:0,40, KAKS:2,00 TİCK-2 (Konut+Ticaret) olarak değiştirilmesi talep edilmektedir.

Konu, 21.08.2019 tarihinde toplanan İmar Komisyonunda görüşülmüş olup, 185 ada, 7-11 ve 12 nolu parsellerin cephe aldığı imar yolunun genişliği 7,00 metre olması ve diğer 7,00 metrelik imar yollarından cephe alan parsellere emsal teşkil edeceğinden dolayı talebin uygun olmadığına karar verildiğinden, Bayındırlık ve İmar Komisyonu raporunun kabulü oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-127 İlgili Müdürlük :İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Yapı Kayıt Belgesi Bulunan Binaların Arsa satışı.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Mithat BULUT
	Nuran USLU	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ
	Yakup BALCI	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ
	Tarık UYSAL	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU
	Volkan ERKAN	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI
	Ferudun TÜMER	Erhan ENGİN	İbrahim DİNÇ
	Olca SORAN	Abdi KIYAKOĞLU	Hakan GÜREL
	Banu SAYGI	Alaaddin ÖZTÜRK	İsmail ÖZCAN
	Süleyman Gürsel PAÇAMAN		

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslar tebliği gereğince ve 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi gereğince “Yapı Kayıt Belgesi alınan yapıların Belediyelere ait taşınmazlar üzerine inşaa edilmiş olması halinde, Yapı Kayıt Belgesi sahipleri ile bunların kanuni veya akdi haleflerinin talepleri üzerine bedeli ilgili Belediyesine ödenmek kaydıyla taşınmazlar rayiç bedel üzerinden Belediyelerce doğrudan satılır.” denildiğinden; Mülkiyeti Keşan Belediyesi adına kayıtlı olan ve üzerinde Yapı Kayıt Belgeli yapısı bulunan parsellerin satışının yapılması oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-128 İlgili Müdürlük :İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu : Çarşı Merkezi İş Alanı (M.İ.A.)
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Mithat BULUT
	Nuran USLU	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ
	Yakup BALCI	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ
	Tarık UYSAL	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU
	Volkan ERKAN	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI
	Ferudun TÜMER	Erhan ENGİN	İbrahim DİNÇ
	Olca SORAN	Abdi KIYAKOĞLU	Hakan GÜREL
	Banu SAYGI	Alaaddin ÖZTÜRK	İsmail ÖZCAN
	Süleyman Gürsel PAÇAMAN		

KARAR

MECLİS BAŞKANI: 1/5000 ölçekli Keşan(Edirne) Uygulama Nazım İmar Planlarında, sınırları gösterilen alan Keşan Belediyesi Bayındırlık ve İmar Komisyonunca M.İ.A.(Merkezi İş Alanı) olarak belirlenmiştir. Keşan (Edirne) Merkez 1. Etap İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planlarında, çarşı merkezinin bulunduğu alanda imar paftası üzerinde işaretlenmiş olan alan (Merkezi İş Alanı) olarak belirlenmiştir.

Söz konusu alan için hazırlanmış olan “1/5000 Ölçekli Keşan (Edirne) İlçesi Merkezi İş Alanı Çekme Mesafelerine İlişkin Nazım İmar Planı Değişikliği” (NİP-26791,6) ve “1/1000 Ölçekli Keşan (Edirne) İlçesi Merkezi İş Alanı Çekme Mesafelerine İlişkin Uygulama İmar Planı Değişikliği” talebinin Ekim ayı meclis toplantısında ele alınmak üzere ertelenmesi oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-129 İlgili Müdürlük :İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Plan Tadilatı (Asri Mezarlık İbadet Alanı)
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Mithat BULUT
	Nuran USLU	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ
	Yakup BALCI	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ
	Tarık UYSAL	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU
	Volkan ERKAN	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI
	Ferudun TÜMER	Erhan ENGİN	İbrahim DİNÇ
	Olcay SORAN	Abdi KIYAKOĞLU	Hakan GÜREL
	Banu SAYGI	Alaaddin ÖZTÜRK	İsmail ÖZCAN
	Süleyman Gürsel PAÇAMAN		

KARAR

MECLİS BAŞKANI: İlçemizin Büyük Cami Mahallesi Zanaatkarlar Caddesi üzerinde bulunan ve mülkiyeti şahıs adına kayıtlı olan 504 ada, 1-2 ve 3 nolu parseller ile ihdasen oluşacak alanda kalmakta olan ve onaylı imar planlarında park ve otopark alanında kalan 504 ada, 1 nolu parselin bulunduğu alanda; Belediyemizce cenaze işlemleri çalışmalarının daha iyi ve sağlıklı bir şekilde yürütülmesi amacı ile “Gasilhane” ve “İdari Bina” yapılması düşünülmektedir.

Bu nedenle; Keşan (Edirne) İlçesi 504 ada, 1 parsel ve yakın çevresinin Uygulama ve Nazım İmar Planı Değişikliği (NİP-26791,6) (UİP- 26795,4) ile Gasilhane ve Cenaze İşlemleri ile “İdari Bina” için “İbadet Alanı” diğer alan için “Park” ve “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” oluşturulduğundan, söz konusu plan tadilatının 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince onaylanması oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-130 İlgili Müdürlük :İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :İnşaat Alanının Brüt Parsel Alanında Hesaplanması.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler : Nehir GERGİN Sema Sevinç KILIÇ Mithat BULUT
Nuran USLU Şafak USLU Barbaros TOKGÖZ
Yakup BALCI Mehmet Selim ARAS Müslim ÇEKİÇ
Tarık UYSAL Yüksel ALİOĞLU Zafer TOPÇU
Volkan ERKAN Özlem UYBAŞ Coşkun LOFÇALI
Ferudun TÜMER Erhan ENGİN İbrahim DİNÇ
Olcay SORAN Abdi KIYAKOĞLU Hakan GÜREL
Banu SAYGI Alaaddin ÖZTÜRK İsmail ÖZCAN
Süleyman Gürsel PAÇAMAN

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Keşan Belediye Meclisinin 10.06.2019 tarih ve 2019-91 sayılı kararı ile Türkiye genelinde farklı Belediyelerde yapılan araştırmalar sonucunda imar yolunda kalan alanların bedelsiz terk edilmesine karşılık brüt parsel alanı üzerinden inşaat alanı hesaplanması Bayındırlık ve İmar Komisyonunca görüşülerek İnşaat alanlarının yola terk öncesi m² üzerinden hesaplanmasına ilişkin son yönetmelik maddesindeki değişiklik ile yönetmelikten çıkarıldığından talep İmar ve Bayındırlık Komisyonu tarafından da uygun görülmediğinden, talebin reddedilmesi oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-131 İlgili Müdürlük :İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu : Plan Tadilatı (607 Ada, 42 Parsel)
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler : Nehir GERGİN Sema Sevinç KILIÇ Mithat BULUT
Nuran USLU Şafak USLU Barbaros TOKGÖZ
Yakup BALCI Mehmet Selim ARAS Müslim ÇEKİÇ
Tarık UYSAL Yüksel ALİOĞLU Zafer TOPÇU
Volkan ERKAN Özlem UYBAŞ Coşkun LOFÇALI
Ferudun TÜMER Erhan ENGİN İbrahim DİNÇ
Olcay SORAN Abdi KIYAKOĞLU Hakan GÜREL
Banu SAYGI Alaaddin ÖZTÜRK İsmail ÖZCAN
Süleyman Gürsel PAÇAMAN

KARAR

MECLİS BAŞKANI: İlçemizin İspat Cami Mahallesinde 607 ada, 42 nolu parsel mevcut imar planlarında Turistik Tesis Alanında kalmakta olup, ön, yan ve arka bahçe mesafeleri 10,00 metre, TAKS: 0,40, E= 0,90 Yençok= 5 kat imarlıdır. Söz konusu parselin 10,00 metrelik arka bahçe çekme mesafesinin 5,00 metreye düşürülmesi hususundaki plan değişikliğinin yapılması İmar Komisyonunca oy birliği ile kabul edilmiştir. Keşan (Edirne) İlçesi 607 ada, 41 ve 42 parsellerdeki Turizm Alanına İlişkin Uygulama İmar Planı Değişikliği (UIP-26795,5)'nin 3194 sayılı İmar Kanununun 8 /b maddesi gereğince onaylanması oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-132 İlgili Müdürlük : İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu : Araç İhtiyacı İle İlgili Bilgilendirme.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Mithat BULUT
	Nuran USLU	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ
	Yakup BALCI	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ
	Tarık UYSAL	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU
	Volkan ERKAN	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI
	Ferudun TÜMER	Erhan ENGİN	İbrahim DİNÇ
	Olca SORAN	Abdi KIYAKOĞLU	Hakan GÜREL
	Banu SAYGI	Alaaddin ÖZTÜRK	İsmail ÖZCAN
	Süleyman Gürsel PAÇAMAN		

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Belediye İtfaiye Yönetmeliğinin Araç başlıklı 42'nci madde 1'nci fıkrada (ç) bendi gereğince, nüfus oranına göre İtfaiye Teşkilatının asgari araç sayısı, Nüfusu 50.000-100.000 olan yerlerde en az;

- 1 adet acil kurtarma aracı,
- 1 adet ambulans,
- 4 adet itfaiye söndürme aracı,
- 1 adet merdivenli araç,
- 1 adet çift kabinli pikap,
- 1 adet hizmet aracı olarak belirtilmiştir.

Yine İtfaiye Yönetmeliğinin Araç başlıklı 42'nci maddesine göre;

1) İtfaiye teşkilatının asgari araç sayısı, ilgili TSE veya EN (Avrupa) standartlarına uygun olarak esas alınıp belirlenir.

2) İtfaiye araçları cins ve nitelik yönünden, teknolojik gelişmelere uygun olarak geliştirilir ve yenilenir denilmektedir.

Belediyemiz İtfaiye Teşkilatında bulunan yangın söndürme araçlarının yaş ortalaması 27 olup, yukarıda belirtilen asgari araç listesine göre elimizde bulunan araçlar karşılaştırmalı olarak ekte sunulan çizelgede listelenmiştir.

Araçlarımızın ağır bakımlarının yapılamaması sebebiyle yakın zamanda meydana gelen yangın olaylarına müdahale için yola çıkan iki aracımızdan biri üç kez yolda kalmış, merdivenli araçlarımızdan biri olay yerine vardığında merdiveni açılmamış ve yine bir aracımız yangına su püskürtememiştir.

Araç sayımızın yetersiz olmasından dolayı, ağır bakıma ihtiyaç duyulan yaşlı araçlarımızın bakımları yapılamamaktadır. Acil olarak ihtiyaç duyulan eksik yeni araçların alınması durumunda eskiyen ve yaşlı durumda olan araçların, modernizasyonu ile ağır

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-132 İlgili Müdürlük : İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu : Araç İhtiyacı İle İlgili Bilgilendirme.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler : Nehir GERGİN Sema Sevinç KILIÇ Mithat BULUT
Nuran USLU Şafak USLU Barbaros TOKGÖZ
Yakup BALCI Mehmet Selim ARAS Müslim ÇEKİÇ
Tarık UYSAL Yüksel ALİOĞLU Zafer TOPÇU
Volkan ERKAN Özlem UYBAŞ Coşkun LOFÇALI
Ferudun TÜMER Erhan ENGİN İbrahim DİNÇ
Olca SORAN Abdi KIYAKOĞLU Hakan GÜREL
Banu SAYGI Alaaddin ÖZTÜRK İsmail ÖZCAN
Süleyman Gürsel PAÇAMAN

KARAR

bakımları yapılarak yeniden itfaiye bünyesine kazandırılması veya başka amaçla kullanılması da mümkün olacaktır.

Stratejik Plan doğrultusunda 2020 yılında Belediye İtfaiye Teşkilatı bünyesine kazandırmayı planladığımız araçlar ve mevcut araçlar listesi ile ilgili bilgi verilmiştir.

Olması Gereken Asgari Araç Listesi	Mevcut Araç Listesi
1 adet acil kurtarma aracı	1 adet acil kurtarma aracı(2015 model)
1 adet ambulans	Yok
4 adet itfaiye söndürme aracı	1 adet itfaiye söndürme aracı(1990 model)
1 adet merdivenli araç	2 adet merdivenli araç (1989-2005 model)
1 adet çift kabinli pikap	1 adet çift kabinli pikap (2006 model)
1 adet hizmet aracı	Yok
Zorunlu değil.	1 adet su tankeri(1985 model)

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-133 İlgili Müdürlük :YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Sınır Ötesi İşbirliği.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Mithat BULUT
	Nuran USLU	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ
	Yakup BALCI	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ
	Tarık UYSAL	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU
	Volkan ERKAN	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI
	Ferudun TÜMER	Erhan ENGİN	İbrahim DİNÇ
	Olcay SORAN	Abdi KIYAKOĞLU	Hakan GÜREL
	Banu SAYGI	Alaaddin ÖZTÜRK	İsmail ÖZCAN
	Süleyman Gürsel PAÇAMAN		

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Association Civil Initiative for Social Development and Integration Derneği Liderliğinde ve Keşan Çamlıca Köyü Muhtarlığı ortaklığı ile birlikte INTERREG – IPA Bulgaristan-Türkiye Sınırötesi İşbirliği Programı’na sunulup kabul edilmiş ve 23.07.2019 tarihinde sözleşmesi imzalanan CB005.2.23.045 Referans numaralı ve “The Colours” isimli projemizin yürütülmesi kapsamında; - 37132256470 TC kimlik Numaralı Tahir DEMİREL’in “Project Koordinator/Proje Koordinatörü” olarak yetkili kılınmasına, - Proje hesap işlemleri için vadesiz Ziraat Bankası Keşan Şubesi’nde “Ref- CB005.2.23.045-The Colours” isimli proje EURO ve TL hesaplarının vadesiz açılmasına, - Açılan EURO ve TL hesabına para aktarma, bu hesaptan poreje harcamalarını yapma konularında kurumumuzu temsile, ilzama ve destek kapsamındaki belgeleri imzalamaya, Keşan Belediye Başkanı Mustafa HELVACIOĞLU’nun yetkili kılınmasına, Ayrıca İvaylovgrad Belediyesi ortaklığı ile INTERREG – IPA Bulgaristan-Türkiye Sınırötesi İşbirliği Programı’na sunulup yedek olarak bütçe görüşmeleri 13 Mart 2019 tarihinde gerçekleşmiş olan CB005.2.21.114 Referans numaralı ve “İvaylovgrad Belediyesi - Lambuh Köyü ve Keshan (Keşan)’da turizm ve rekreasyon alanları yaratarak doğal, kültürel ve turistik alanlara erişim koşullarının iyileştirilmesi” isimli projemizin uygulama sürecinde; - Belediyemizin, Yeni Mahalle 1379 Ada’daki 15 bin 289 metrekarelik, İmar Planındaki Park Alanı’nda “Macera Parkı ve Mesire Alanı” olarak geçen alanın, proje için tahsis edilmesine, - Proje bitiminden itibaren en az 5 yıllığına Belediye tarafından bedelsiz kullanılmasına, başka hiçbir amaçla kullanılmamasına, - Proje hesap işlemleri için Ziraat Bankası Keşan Şubesi’nde “Ref- CB005.2.21.114” isimli proje EURO ve TL hesaplarının vadesiz açılmasına, - Açılan EURO ve TL hesabına para aktarma, bu hesaptan poreje harcamalarını yapma konularında kurumumuzu temsile, ilzama ve destek kapsamındaki belgeleri imzalamaya, Keşan Belediye Başkanı Mustafa HELVACIOĞLU’nun yetkili kılınması oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-134 İlgili Müdürlük : ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu Şehiriçi Öğrenci Ücret Tarifesi.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Mithat BULUT
	Nuran USLU	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ
	Yakup BALCI	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ
	Tarık UYSAL	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU
	Volkan ERKAN	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI
	Ferudun TÜMER	Erhan ENGİN	İbrahim DİNÇ
	Olca SORAN	Abdi KIYAKOĞLU	Hakan GÜREL
	Banu SAYGI	Alaaddin ÖZTÜRK	İsmail ÖZCAN
	Süleyman Gürsel PAÇAMAN		

KARAR

MECLİS BAŞKANI: İlçemizde toplu taşımacılık faaliyetinde bulunan S.S. 25 Nolu Şehiriçi Min.Mot.Taş. Koop.'nin artan maliyetler nedeni ile şehiriçi öğrenci taşıma ücretinde artış yapılması talebi Plan ve Bütçe Komisyonunda ele alınarak, şehiriçi öğrenci taşıma ücreti 1,75.-TL olarak belirlenmiş olup, Plan ve Bütçe Komisyonu raporu oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-135 İlgili Müdürlük :İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Kadro İhdası.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler : Nehir GERGİN Sema Sevinç KILIÇ Mithat BULUT
Nuran USLU Şafak USLU Barbaros TOKGÖZ
Yakup BALCI Mehmet Selim ARAS Müslim ÇEKİÇ
Tarık UYSAL Yüksel ALİOĞLU Zafer TOPÇU
Volkan ERKAN Özlem UYBAŞ Coşkun LOFÇALI
Ferudun TÜMER Erhan ENGİN İbrahim DİNÇ
Olca SORAN Abdi KIYAKOĞLU Hakan GÜREL
Banu SAYGI Alaaddin ÖZTÜRK İsmail ÖZCAN
Süleyman Gürsel PAÇAMAN

KARAR

MECLİS BAŞKANI: İçişleri Bakanlığının 10 Nisan 2014 tarih ve 28968 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik gereği Belediyemiz D 12 gurubunda değerlendirilmiş olup 211 Memur ve 106 İşçi Personelden oluşmaktadır. Kurumumuzda mevcut olan 209 adet Memur kadrosuna ilave olarak 2 (iki) adet Memur kadro ihdasına ihtiyaç duyulduğundan 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi gereği (I) sayılı Kadro İhdas Cetvelinde değişiklik yapılması oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-136 İlgili Müdürlük :İNSAN KAYNAK. VE EĞİT.MÜD.
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Norm Kadro Değişikliği.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Mithat BULUT
	Nuran USLU	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ
	Yakup BALCI	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ
	Tarık UYSAL	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU
	Volkan ERKAN	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI
	Ferudun TÜMER	Erhan ENGİN	İbrahim DİNÇ
	Olca SORAN	Abdi KIYAKOĞLU	Hakan GÜREL
	Banu SAYGI	Alaaddin ÖZTÜRK	İsmail ÖZCAN
	Süleyman Gürsel PAÇAMAN		

KARAR

MECLİS BAŞKANI: İçişleri Bakanlığı 10 Nisan 2014 tarih 28968 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik gereği Belediyemiz D12 grubunda değerlendirilmiş olup söz konusu Yönetmeliğin 11. maddesi gereği hazırlanarak ekte sunulan (III) Sayılı Dolu Kadro Değişikliği cetvelinde belirtilen kadroların derece, unvan değişikliklerinin yapılması oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-137 İlgili Müdürlük :YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Erikli Sahili Turizm Geliştirme Kooperatifi Devri hk.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Mithat BULUT
	Nuran USLU	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ
	Yakup BALCI	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ
	Tarık UYSAL	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU
	Volkan ERKAN	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI
	Ferudun TÜMER	Erhan ENGİN	İbrahim DİNÇ
	Olcay SORAN	Abdi KIYAKOĞLU	Hakan GÜREL
	Banu SAYGI	Alaaddin ÖZTÜRK	İsmail ÖZCAN
	Süleyman Gürsel PAÇAMAN		

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Mücavir alanımızda bulunan S.S. Erikli Sahili Turizm Geliştirme Kooperatifi'nin 04/08/2019 tarihinde oy birliği ile aldığı Genel Kurul Kararı sonucu 1163 Sayılı Kanunun 85.maddesi hükümlerine göre kooperatifin tüm aktif ve pasif mal varlığı ile birlikte Keşan Belediyesi'ne devir edilmesi kararı alınmış ve bu karar 1163 Sayılı Kanun Madde 81 gereği Keşan Ticaret Sicil Müdürlüğü'nün 23/08/2019 tarih ve 329 nolu ilanı ile ticaret siciline "terkin" (Kooperatif tüzel kişiliğinin sona ermesi) edilmiştir.

Böylece 1163 Sayılı Kanuna göre, Belediyemize doğrudan tüm aktif ve pasif mal varlığı ile kanun hükmüyle intikal eden kooperatif mal varlığının Belediyemiz adına devri, teslimi ve tescili açısından kanunun gereğini yerine getirmek üzere Belediye Başkanı Mustafa HELVACIOĞLU'na tam yetki verilmesi oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-138 İlgili Müdürlük :ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :09/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Motosiklet Hibesi.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler : Nehir GERGİN Sema Sevinç KILIÇ Mithat BULUT
Nuran USLU Şafak USLU Barbaros TOKGÖZ
Yakup BALCI Mehmet Selim ARAS Müslim ÇEKİÇ
Tarık UYSAL Yüksel ALİOĞLU Zafer TOPÇU
Volkan ERKAN Özlem UYBAŞ Coşkun LOFÇALI
Ferudun TÜMER Erhan ENGİN İbrahim DİNÇ
Olcay SORAN Abdi KIYAKOĞLU Hakan GÜREL
Banu SAYGI Alaaddin ÖZTÜRK İsmail ÖZCAN
Süleyman Gürsel PAÇAMAN

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Altunlar Gıda İhtiyaç ve Tüketim Maddeleri San.ve Tic.A.Ş.
(Vergi No: 0671142363) tarafından Belediyemize aşağıda belirtilen özelliklerde 1 adet
motosiklet hibe edilmek istendiğinden, Motosiklet hibesinin kabulü oy birliği ile karara
bağlandı.

Markası :Mondial
Ticari Adı :110 UCG
Model Yılı :2018
Motor Numarası :ML150FMGVX7V04348
Araç Şasi Numarası :NMUCGHZF381000393

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-139 İlgili Müdürlük :ÖZEL KALEM
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu Erikli Köyünün Su İhtiyacının Karşlanması.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler : Nehir GERGİN Sema Sevinç KILIÇ Mithat BULUT
Nuran USLU Şafak USLU Barbaros TOKGÖZ
Yakup BALCI Mehmet Selim ARAS Müslim ÇEKİÇ
Tarık UYSAL Yüksel ALİOĞLU Zafer TOPÇU
Volkan ERKAN Özlem UYBAŞ Coşkun LOFÇALI
Ferudun TÜMER Erhan ENGİN İbrahim DİNÇ
Olca SORAN Abdi KIYAKOĞLU Hakan GÜREL
Banu SAYGI Alaaddin ÖZTÜRK İsmail ÖZCAN
Süleyman Gürsel PAÇAMAN

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Erikli Köyü Muhtarı Ercan YILDIZ, Erikli Köyünün içme suyu ihtiyacının bu güne kadar Erikli Sahili Güzelleştirme Kooperatifinden karşılandığını, ancak kooperatifin Ağustos ayı içinde yapılan Genel Kurulunda Keşan Belediyesine devir edilmesi hususunda karar alındığını, Erikli Köyünün su ihtiyacının Belediyemiz tarafından karşılanmasını talep ettiğinden, Erikli Köyünün su ihtiyacının Belediyemizce karşılanarak, m³ birim fiyatının KDV hariç 2,50.-TL olarak belirlenmesi oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-140 İlgili Müdürlük :ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :2019 Yılı İçkili Yerler Bölgesi Komisyon Kararları
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Mithat BULUT
	Nuran USLU	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ
	Yakup BALCI	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ
	Tarık UYSAL	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU
	Volkan ERKAN	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI
	Ferudun TÜMER	Erhan ENGİN	İbrahim DİNÇ
	Olcay SORAN	Abdi KIYAKOĞLU	Hakan GÜREL
	Banu SAYGI	Alaaddin ÖZTÜRK	İsmail ÖZCAN
	Süleyman Gürsel PAÇAMAN		

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Keşan Belediyesi sınırları içerisinde Paşayığit Mahallesi, Büyük Cami Mahallesi, İspat Cami Mahallesi ve Erikli Sahili mücavir alanında işletmesi olan vatandaşların işletmelerinin içkili yerler bölgesine alınması ile ilgili talepleri İçkili Yerler Bölgesi Komisyonunca ele alınarak, komisyon raporu aşağıda yazılı olduğu şekilde oy birliği ile karara bağlandı.

T.C.
KEŞAN BELEDİYESİ
İçkili Yerler Bölgesi Komisyonu

TARİH : 23.08.2019
SAYI :2019/01

KOMİSYON KURULU: Keşan Belediyesi İçkili Yerler Bölgesi Komisyonu; 23.08.2019 günü saat: 15.00'da Keşan Belediyesi Toplantı Salonunda, Komisyon Üyeleri: Meclis Üyesi Nehir GERGİN, Meclis Üyesi Hakan GÜREL, Zabıta Müdür Vekili Gökhan YILMAZ'ın katılımlarıyla gündemdeki konuları görüşmek üzere toplandı.

MEVZUAT HÜKÜMLERİ: 03.07.2005 Tarih ve 5393 Sayılı Belediye Kanununa bağlı olarak çıkarılan 14.07.2005 tarih ve 2005/9207 Sayılı İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik, 08.06.1942 tarih ve 4250 Sayılı İspirto ve İspirtolu İçkiler İnhisarı Kanunu, 04.07.1934 tarih ve 2559 Sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanunu.

GÜNDEM :

1. Komisyon Başkanı ve Üyelerin Belirlenmesi.
2. Başvuru Dilekçeleri:

1. Münür ÖDEV'in 30.10.2018 tarih ve 201808965 sayılı, İlçemiz Paşayığit Mahallesi Yiğitbey Bulvarı adresinde bulunan iş yerinin İçkili Yerler Bölgesine alınması talebi konulu dilekçesi.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-140 İlgili Müdürlük :ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :2019 Yılı İçkili Yerler Bölgesi Komisyon Kararları
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Mithat BULUT
	Nuran USLU	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ
	Yakup BALCI	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ
	Tarık UYSAL	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU
	Volkan ERKAN	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI
	Ferudun TÜMER	Erhan ENGİN	İbrahim DİNÇ
	Olca SORAN	Abdi KIYAKOĞLU	Hakan GÜREL
	Banu SAYGI	Alaaddin ÖZTÜRK	İsmail ÖZCAN
	Süleyman Gürsel PAÇAMAN		

KARAR

2.Nusret SEZER'in 20.11.2018 tarih ve 201809784 sayılı, İlçemiz Büyük Cami Mahallesi Demokrasi Caddesi No:16 adresinde bulunan iş yerinin İçkili Yerler Bölgesine alınması talebi konulu dilekçesi.

3.Salih ÇİFTÇİ'nin 30.11.2018 tarih ve 201809979 sayılı, İlçemiz Erikli Sahili Akarsu Sokak No:7 adresinde bulunan İş yerinin İçkili Yerler Bölgesine alınması talebi konulu dilekçesi.

4.Birol ERCAN'ın 25.04.2019 tarih ve 201903138 sayılı, İlçemiz Mücavir alanı Erikli Sahili Yengeç Sokak no:11 adresinde bulunan İş yerinin İçkili Yerler Bölgesine alınması talebi konulu dilekçesi.

5. Alpaslan GÖRGÜLÜ'nün 29.04.2019 tarih ve 201903228 sayılı, İlçemiz İspat Cami Mahallesi trafik sokak No:13/2 adresinde bulunan iş yerinin İçkili Yerler Bölgesine alınması talebi konulu dilekçesi.

6. Ahmet DİK'in Annesi Türkan DİK'in 04.07.2019 tarih ve 201905287 sayılı, İlçemiz Büyük Cami Mahallesi Kazım Karabekir CaddesiNo:35 adresinde bulunan İş yerinin İçkili Yerler Bölgesine alınması talebi konulu dilekçesi.

7. Emrah İNAL'ın 10.07.2019 tarih ve 201905506 sayılı, İlçemiz Erikli Sahili Açelya Caddesi No:31/A adresinde bulunan iş yerinin İçkili Yerler Bölgesine alınması talebi konulu dilekçesi.

KARAR:

1.Zabıta Müdür Vekili Gökhan YILMAZ'ın Komisyon Başkanı Seçilmesine toplantıya katılanların oy birliği ile karar verildi.

2.Dilekçelerde belirtilen talepler ile ilgili olarak Komisyonumuz tarafından yapılan inceleme ve araştırmalar neticesinde;

1.Münür ÖDEV'in 30.10.2018 tarih ve 201808965 sayılı, İlçemiz Paşayığıt Mahallesi Yiğitbey Bulvarı adresinde bulunan iş yerinin İçkili Yerler Bölgesine alınması talebinin İş

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-140 İlgili Müdürlük :ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :2019 Yılı İçkili Yerler Bölgesi Komisyon Kararları
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Mithat BULUT
	Nuran USLU	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ
	Yakup BALCI	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ
	Tarık UYSAL	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU
	Volkan ERKAN	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI
	Ferudun TÜMER	Erhan ENGİN	İbrahim DİNÇ
	Olcay SORAN	Abdi KIYAKOĞLU	Hakan GÜREL
	Banu SAYGI	Alaaddin ÖZTÜRK	İsmail ÖZCAN
	Süleyman Gürsel PAÇAMAN		

KARAR

Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 30.Maddesinin b) bendi (Konaklama yerleri hariç olmak üzere, otoyolları ve kara yollarının her iki tarafında sınır çizgisine iki yüz metreden yakın mesafe içinde tespit edilemez) gereği talebin reddine gereği için kararın Zabita Müdürlüğüne gönderilmesine.

2.Nusret SEZER'in 20.11.2018 tarih ve 201809784 sayılı, İlçemiz Büyük Cami Mahallesi Demokrasi Caddesi No:16 adresinde bulunan iş yerinin İçkili Yerler Bölgesine alınması talebinin İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 30.Maddesinin a) bendi (Hükümet binaları, hapishane ve ıslah evleri; her türlü mabet, dini kurum ve kuruluşlar; sanat müesseseleri, maden ocakları, inşaat yerleri; patlayıcı, parlayıcı, yanıcı ve benzeri tehlikeli maddeler üretilen, satılan ve depolanan yerler ile gaz dolun tesisleri yakınında, tespit edilemez) gereği talebin reddine gereği için kararın Zabita Müdürlüğüne gönderilmesine.

3.Salih ÇİFTÇİ'nin 30.11.2018 tarih ve 201809979 sayılı, İlçemiz Erikli Sahili Akarsu Sokak No:7 adresinde bulunan İş yerinin İçkili Yerler Bölgesine alınması talebi Söz konusu adresteki iş yerinin yerleşim yerine yakın olduğu bölgeden sürekli şikayet dilekçeleri geldiğinden talebin reddine gereği için kararın Zabita Müdürlüğüne gönderilmesine.

4.Birol ERCAN'ın 25.04.2019 tarih ve 201903138 sayılı, İlçemiz Mücavir alanı Erikli Sahili Yengeç Sokak no:11 adresinde bulunan İş yerinin İçkili Yerler Bölgesine alınması talebi Söz konusu adresteki iş yerinin yerleşim yerine yakın olduğu bölgeden sürekli şikayet dilekçeleri geldiğinden talebin reddine gereği için kararın Zabita Müdürlüğüne gönderilmesine.

5. Alpaslan GÖRGÜLÜ'nün 29.04.2019 tarih ve 201903228 sayılı, İlçemiz İspat Cami Mahallesi trafik sokak No:13/2 adresinde bulunan iş yerinin İçkili Yerler Bölgesine alınması talebinin İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 30.Maddesinin b) bendi(Konaklama yerleri hariç olmak üzere, otoyolları ve kara yollarının her iki tarafında sınır

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-140 İlgili Müdürlük :ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :2019 Yılı İçkili Yerler Bölgesi Komisyon Kararları
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Mithat BULUT
	Nuran USLU	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ
	Yakup BALCI	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ
	Tarık UYSAL	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU
	Volkan ERKAN	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI
	Ferudun TÜMER	Erhan ENGİN	İbrahim DİNÇ
	Olca SORAN	Abdi KIYAKOĞLU	Hakan GÜREL
	Banu SAYGI	Alaaddin ÖZTÜRK	İsmail ÖZCAN
	Süleyman Gürsel PAÇAMAN		

KARAR

çizgisine iki yüz metreden yakın mesafe içinde tespit edilemez) gereği talebin reddine gereği için kararın Zabita Müdürlüğüne gönderilmesine.

6. Ahmet DİK'in Annesi Türkan DİK'in 04.07.2019 tarih ve 201905287 sayılı, İlçemiz Büyük Cami Mahallesi Kazım Karabekir CaddesiNo:35 adresinde bulunan İş yerinin İçkili Yerler Bölgesine alınması talebinin Keşan Belediyesinin 08.12.2011 tarih ve 2011-212 sayılı Meclis Kararı ile İçkili Yerler Bölgesinden çıkarıldığından talebin reddine gereği için kararın Zabita Müdürlüğüne gönderilmesine.

7. Emrah İNAL'ın 10.07.2019 tarih ve 201905506 sayılı, İlçemiz Erikli Sahili Açelya Caddesi No:31/A adresinde bulunan iş yerinin İçkili Yerler Bölgesine alınması talebi Söz konusu adresteki iş yerinin yerleşim yerine yakın olduğu bölgeden sürekli şikayet dilekçeleri geldiğinden talebin reddine.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-141 İlgili Müdürlük :İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Keşan İzzetiye Mahallesi İlave- Revizyon İmar Planı Tasarısı
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler : Nehir GERGİN Sema Sevinç KILIÇ Mithat BULUT
Nuran USLU Şafak USLU Barbaros TOKGÖZ
Yakup BALCI Mehmet Selim ARAS Müslim ÇEKİÇ
Tarık UYSAL Yüksel ALİOĞLU Zafer TOPÇU
Volkan ERKAN Özlem UYBAŞ Coşkun LOFÇALI
Ferudun TÜMER Erhan ENGİN İbrahim DİNÇ
Olca SORAN Abdi KIYAKOĞLU Hakan GÜREL
Banu SAYGI Alaaddin ÖZTÜRK İsmail ÖZCAN
Süleyman Gürsel PAÇAMAN

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Keşan – İzzetiye Mahallesi (Edirne) imar planı İmpo İmar Anonim Şirketi tarafından hazırlanmaktadır. Yüklenici tarafından düzenlenen 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tasarıları İller Bankasınca 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilke ve esasları doğrultusunda incelenerek uygun bulunduğundan, planların incelenmek üzere Bayındırlık ve İmar Komisyonuna havale edilmesi oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-142 İlgili Müdürlük :İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :TİCK-1 (Ticaret+Konut) Plan Notu Değişikliği.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Mithat BULUT
	Nuran USLU	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ
	Yakup BALCI	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ
	Tarık UYSAL	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU
	Volkan ERKAN	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI
	Ferudun TÜMER	Erhan ENGİN	İbrahim DİNÇ
	Olcay SORAN	Abdi KIYAKOĞLU	Hakan GÜREL
	Banu SAYGI	Alaaddin ÖZTÜRK	İsmail ÖZCAN
	Süleyman Gürsel PAÇAMAN		

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Keşan (Edirne) Merkez 1. Etap İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı 5.1.4 Plan Notu: “TİCARET + KONUT (TİCK-1):Ticaret ve konut kullanımının bir arada yer alabileceği alanlardır. Ticari kullanımın yoldan cephe alması ve konu girişinin ayrı planlanması zorunludur. Konut kullanımı bina emsalinin % 60`ını geçemez. Ticaret alanında Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin madde 13, 3 c bendindeki hükümler geçerlidir.” TİCK-1 bölgesinde kalan parsellerin cephe-derinlik-alan ölçüleri göz önüne alındığında üst katta ticaret kullanımı ve ayrı merdiven çekirdeği gerekmesi sebebiyle yapılaşmada zorluk yaşanmaktadır. Bu nedenle plan notunun “5.1.4 TİCARET + KONUT (TİCK-1): Ticaret ve konut kullanımının bir arada yer alabileceği alanlardır. Zemin katın ticaret fonksiyonunda olması zorunludur. Üst katlarda ticari kullanımın tercih edilmesi durumunda yoldan cephe alınması ve konut girişinin ayrı planlanması zorunludur. Planlı alanlar İmar Yönetmeliğinin 19. maddesinde belirtilen fonksiyonlar yer alabilir. Keşan (Edirne) İlçesi 1. Etap Revizyon İmar Planındaki TİCK-1 rumuzlu alanlarla ilgili plan notu değişikliği (UİP-26793,11)`nin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince onaylanması oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-143 İlgili Müdürlük :ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :05/09/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :65 Pafta 497 Ada 55 Parsel.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler : Nehir GERGİN Sema Sevinç KILIÇ Mithat BULUT
Nuran USLU Şafak USLU Barbaros TOKGÖZ
Yakup BALCI Mehmet Selim ARAS Müslim ÇEKİÇ
Tarık UYSAL Yüksel ALİOĞLU Zafer TOPÇU
Volkan ERKAN Özlem UYBAŞ Coşkun LOFÇALI
Ferudun TÜMER Erhan ENGİN İbrahim DİNÇ
Olca SORAN Abdi KIYAKOĞLU Hakan GÜREL
Banu SAYGI Alaaddin ÖZTÜRK İsmail ÖZCAN
Süleyman Gürsel PAÇAMAN

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Keşan 1.Asliye Hukuk Mahkemesinin 2013/144 Esas sayılı, davacısının Keşan Belediye Başkanlığı, davalısının Berrin TANYOLAÇ olduğu “Kamulaştırma ve Tescil “ konulu dosyasında taraflar sulh oldukları konusunda anlaşmışlardır. Berrin TANYOLAÇ`a ait Keşan İlçesi Yeni Cami Mahallesi 65 pafta, 497 ada, 55 parselde yer alan 494 m²’lik taşınmazın 25.000.-TL karşılığında İdaremizde mezarlık alanı olarak satın alınması ve bu muamele esnasında Belediyemizi temsilen Belediye Başkanı Mustafa HELVACIOĞLU`nun yetkili kılınması oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip