

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-144 İlgili Müdürlük :ÖZEL KALEM
Karar Tarihi :03/10/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Meclis Üyelerinin İzinli Sayılması.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Nuran USLU
	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ	Yakup BALCI
	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ	Tarık UYSAL
	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU	Volkan ERKAN
	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI	Erhan ENGİN
	İbrahim DİNÇ	Olcay SORAN	Abdi KIYAKOĞLU
	Hakan GÜREL	Banu SAYGI	Aladdin ÖZTÜRK
	İsmail ÖZCAN	Süleyman Gürsel PAÇAMAN	

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Meclis üyelerimizden Mithat BULUT ve Ferudun TÜMER mazeretleri nedeniyle bugünkü meclis toplantısına katılamayacaklarından, izinli sayılmaları oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-145 İlgili Müdürlük :ÖZEL KALEM
Karar Tarihi :03/10/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :3 Adet Önergenin Gündeme Alınması.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler : Nehir GERGİN Sema Sevinç KILIÇ Nuran USLU
Şafak USLU Barbaros TOKGÖZ Yakup BALCI
Mehmet Selim ARAS Müslim ÇEKİÇ Tarık UYSAL
Yüksel ALİOĞLU Zafer TOPÇU Volkan ERKAN
Özlem UYBAŞ Coşkun LOFÇALI Erhan ENGİN
İbrahim DİNÇ Olcay SORAN Abdi KIYAKOĞLU
Hakan GÜREL Banu SAYGI Aladdin ÖZTÜRK
İsmail ÖZCAN Süleyman Gürsel PAÇAMAN

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Oylar sayıldı. Cumhuriyet Halk Partisi Grubundan gelen iki önerge ile Adalet ve Kalkınma Partisi Grubundan gelen bir önergenin meclis gündemine alınmaları oy birliği ile karara bağlandı

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-146 İlgili Müdürlük :İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :03/10/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Barış EKŞİ'nin Talebinin Gündeme Alınması.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Nuran USLU
	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ	Yakup BALCI
	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ	Tarık UYSAL
	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU	Volkan ERKAN
	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI	Erhan ENGİN
	İbrahim DİNÇ	Olçay SORAN	Abdi KIYAKOĞLU
	Hakan GÜREL	Banu SAYGI	Aladdin ÖZTÜRK
	İsmail ÖZCAN	Süleyman Gürsel PAÇAMAN	

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Barış EKŞİ'nin Edirne İli Keşan İlçesi, Yukarı Zaferiye Mahallesi, pafta G17a18b2b, ada 1466, parsel 1'de gerekli plan tadilatının yapılması, imar durumunun verilmesine ait talebin meclis gündemine alınması oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-147 İlgili Müdürlük :HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :03/10/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Atakent Site Yönetimindeki Temsil Yetkimizin Sona Erdirilmesi.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Nuran USLU
	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ	Yakup BALCI
	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ	Tarık UYSAL
	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU	Volkan ERKAN
	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI	Erhan ENGİN
	İbrahim DİNÇ	Olca SORAN	Abdi KIYAKOĞLU
	Hakan GÜREL	Banu SAYGI	Aladdin ÖZTÜRK
	İsmail ÖZCAN	Süleyman Gürsel PAÇAMAN	

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Atakent Konutları Site Yönetimi tarafından idaremize verilen dilekçede, Keşan Belediyesi tarafından daha önceden düzenlenen toplu yapı yönetim planındaki madde 31’de belirtilen ve sitenin inşası aşamasında Keşan Belediyesi’ nin toplu yapı yönetiminde dört temsilcisi olması hükmünün iptali”,“Yönetim Planı madde 37’ de belirtilen ve yıllık olağan genel kurulun ekim ayında değil ocak ayında yapılması” “Yönetim Planı madde 37’de belirtilen ve yönetim kurulunun beş asil üç yedek üye yerine üç asil iki yedek üye şeklinde oluşturulması, denetim kurulunun ise iki asil ve bir yedek üyeden oluşturulması” talep edilmiştir.

Hukuk İşleri Müdürlüğünce yapılan incelemede, toplu yapı yönetim planı incelenmiş ve buna göre madde 31 de belirtildiği üzere Keşan Belediyesi tarafından atanan dört temsilcinin Döner Sermaye İşletmesinin Toplu Konut İdaresi’ ne borcu bitene kadar üye verme hakkını saklı tuttuğu, Keşan Belediyesi Döner Sermaye İşletmesinin Toplu Konut İdaresine borcunun yıllar önce sona erdiği, tüm mülkiyetin özel kişilerde olduğu, Keşan Belediyesi’ nin bu sitede bir hisse hakkının bulunmadığı, böylece temsilci vermesinin bir gereğinin de kalmadığı, site yönetiminin tamamen site sakinleri tarafından oluşturulmasının daha uygun olacağı, ayrıca idaremiz personelinin idare ile ilgisi olmayan bir konuda görevlendirilmesinin de kamu yararına aykırı olacağı değerlendirildiğinden, Atakent Konutları Site Yönetiminde Belediyemizin temsil ilişkisinin sona erdirilmesi oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-148 İlgili Müdürlük :TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :03/10/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Çevre Kirliliğinin Giderilmesi.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Nuran USLU
	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ	Yakup BALCI
	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ	Tarık UYSAL
	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU	Volkan ERKAN
	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI	Erhan ENGİN
	İbrahim DİNÇ	Olcay SORAN	Abdi KIYAKOĞLU
	Hakan GÜREL	Banu SAYGI	Aladdin ÖZTÜRK
	İsmail ÖZCAN	Süleyman Gürsel PAÇAMAN	

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 04.09.2019 tarih ve 77100382-325.01.02-E.205481 sayılı yazısında; çevre kirliliğinin giderilmesinde kullanım amacıyla, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yurtiçi Sermaye Transferleri tertibinden karşılanmak üzere, Belediyemize 160.000,00.-TL şartlı nakdi yardım yapıldığı belirtilmektedir.

Belediyelerimiz sınırları içinde oluşan katı ve sıvı atıkların çevre ve insan sağlığına zarar vermeyecek şekilde bertaraf edilmesine araç, gereç, ekipman ve altyapı eksikliği nedeniyle imkan bulunmamakta olduğundan çok yoğun çevre kirliliği meydana gelmektedir.

Oluşan kirlilik, derelerimizi ve yer altı sularımızı kirletmekte, tarım ve hayvancılığı etkilemekte ve bölgede yaşayan insanlarımızın sağlığı için tehdit oluşturmaktadır. Katı ve sıvı atıkların gereği gibi kontrol altına alınmaması nedeniyle özellikle çocuklarımızın ve insanlarımızın sağlığını tehlikeye sokmakta ve hastalık saçmaktadır. Gerekli çalışmaların derhal yapılması ve çevre kirliliğinin giderilmesi bakımından acilen 160 adet 770 lt. ikili set halinde mavi ve koyu gri renkte plastik çöp konteyneri alımına ihtiyaç duyulmaktadır. Bu nedenle Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın ilgili yazısına istinaden 160.000,00.-TL nakdi yardım ile ilgili konularda Belediye Başkanı'na veya görevlendireceği kişiye yetki verilmesine, Belediye Başkanı veya görevlendireceği bir yetkili tarafından yardım tahsisinin teslim alınmasına, alınan yardımın maksadı doğrultusunda kullanılmasına, yardımla ilgili Çevre ve Şehircilik Bakanlığına verilen taahhütname ve protokol hükümlerinin yerine getirilmesine, Bakanlıkça istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesine, oy birliği ile karar verildi.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-149 İlgili Müdürlük :TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :03/10/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Çevre Kirliliğinin Giderilmesi.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Nuran USLU
	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ	Yakup BALCI
	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ	Tarık UYSAL
	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU	Volkan ERKAN
	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI	Erhan ENGİN
	İbrahim DİNÇ	Olçay SORAN	Abdi KIYAKOĞLU
	Hakan GÜREL	Banu SAYGI	Aladdin ÖZTÜRK
	İsmail ÖZCAN	Süleyman Gürsel PAÇAMAN	

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 04.09.2019 tarih ve 771000382-325.01.02-E.205481 sayılı yazısında; çevre kirliliğinin giderilmesinde kullanım amacıyla Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yurtiçi Sermaye Transferleri Tertibinden karşılanmak üzere Belediyemize 500.000,00 TL şartlı nakdi yardım yapıldığı bildirilmiştir. 237 Sayılı Taşıt Kanunu Madde 10 "Genel bütçeye dahil daireler, katma bütçeli idareler ve döner sermayelerin yıl içinde her ne şekilde olursa olsun edinebilecekleri taşıtların cinsi adedi, hangi hizmette kullanılacağı ve kaynağı yılı bütçe kanunlarına bağlı (T) işaretli cetvelde gösterilir.

Yukarıda sayılanlar dışında kalan kurum ve kuruluşlar tarafından bu kanun gereğince taşıt edinilebilmesi, edinilecek taşıtın cinsi, adedi, hangi hizmette kullanılacağı ve kaynağı gösterilmek suretiyle önceden alınmış Cumhurbaşkanlığı kararına bağlıdır. (Ek cümle:3/7/2005-5393/85 mad.)Ancak, il özel idareleri, belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile mahalli idare birlikleri kendi meclislerinin kararı ile taşıt edinirler. (1) Ancak, Avrupa Birliği ile yürütülen mali işbirliği kapsamındaki projelerle ilgili olarak yıl içerisinde alınması gerekli görülen taşıtlar ile Cumhurbaşkanlığı hizmetlerinde kullanılmak üzere yıl içerisinde hibe edilen taşıtlar Cumhurbaşkanlığı kararı ile edinilebilir. (1) İçişleri Bakanlığınca lüzum görüldüğü takdirde, bu kanuna bağlı (1) sayılı cetvelde yazılı " İl Valileri" taşıtları, gelir durumu müsait olan il özel idare bütçelerinden de satın alınabilir. " hükmü yer almaktadır.

Belediyelerimiz sınırları içinde oluşan katı ve sıvı atıkların çevre ve insan sağlığına zarar vermeyecek şekilde bertaraf edilmesine araç gereç, ekipman ve altyapı eksikliği nedeniyle imkan bulunmamakta olduğundan çok yoğun çevre kirliliği meydana gelmektedir.

Oluşan kirlilik, derelerimizi ve yer altı sularımızı kirletmekte, tarım ve hayvancılığı etkilemekte ve bölgede yaşayan insanlarımızın sağlığı için tehdit oluşturmaktadır. Katı ve sıvı atıkların gereği gibi kontrol altına alınmaması nedeniyle özellikle çocuklarımızın ve insanlarımızın sağlığını tehlikeye sokmakta ve hastalık saçmaktadır. Gerekli çalışmaların

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-149 İlgili Müdürlük :TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :03/10/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Çevre Kirliliğinin Giderilmesi.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Nuran USLU
	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ	Yakup BALCI
	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ	Tarık UYSAL
	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU	Volkan ERKAN
	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI	Erhan ENGİN
	İbrahim DİNÇ	Olcay SORAN	Abdi KIYAKOĞLU
	Hakan GÜREL	Banu SAYGI	Aladdin ÖZTÜRK
	İsmail ÖZCAN	Süleyman Gürsel PAÇAMAN	

KARAR

derhal yapılması ve çevre kirliliğinin giderilmesi bakımından acilen 1 adet çöp konteyneri yıkama ve dezenfekte aracı alımına ihtiyaç duyulmaktadır. Bu nedenle Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın ilgili yazısına istinaden 500.000,00 TL nakdi yardım ile ilgili konuda Belediye Başkanı'na veya görevlendireceği kişiye yetki verilmesi, Belediye Başkanı veya görevlendireceği bir yetkili tarafından yardım tahsisinin teslim alınması, alınan yardımın maksadı doğrultusunda kullanılması, yardımla ilgili Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na verilen taahhütname ve protokol hükümlerinin yerine getirilmesi, Bakanlıkça istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesi, ayrıca 237 Sayılı Taşıt Kanunu 10.maddesi gereğince 1 adet çöp konteyneri yıkama ve dezenfekte aracı alınması oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-150 İlgili Müdürlük :TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :03/10/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Çevre Kirliliğinin Giderilmesi.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler : Nehir GERGİN Sema Sevinç KILIÇ Nuran USLU
Şafak USLU Barbaros TOKGÖZ Yakup BALCI
Mehmet Selim ARAS Müslim ÇEKİÇ Tarık UYSAL
Yüksel ALİOĞLU Zafer TOPÇU Volkan ERKAN
Özlem UYBAŞ Coşkun LOFÇALI Erhan ENGİN
İbrahim DİNÇ Olcay SORAN Abdi KIYAKOĞLU
Hakan GÜREL Banu SAYGI Aladdin ÖZTÜRK
İsmail ÖZCAN Süleyman Gürsel PAÇAMAN

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Belediyelerimiz sınırları içinde oluşan katı ve sıvı atıkların çevre ve insan sağlığına zarar vermeyecek şekilde bertaraf edilmesine araç gereç, ekipman ve altyapı eksikliği nedeniyle imkan bulunmamakta olduğundan çok yoğun çevre kirliliği meydana gelmektedir. Oluşan kirlilik, derelerimizi ve yer altı sularımızı kirletmekte, tarım ve hayvancılığı etkilemekte ve bölgede yaşayan insanlarımızın sağlığı için tehdit oluşturmaktadır. Katı ve sıvı atıkların gereği gibi kontrol altına alınamaması nedeniyle özellikle çocuklarımızın ve insanlarımızın sağlığını tehlikeye sokmakta ve hastalık saçmaktadır. Gerekli çalışmaların derhal yapılması ve çevre kirliliğinin giderilmesi bakımından acilen 3000 adet galvanizli metal çöp konteyneri alımı için kaynağa ihtiyaç duyulmakta ancak, şu aşamada bu kaynak Belediyemizce oluşturulamamaktadır. Bu nedenle 03 Nisan 2007 gün ve 26482 tarihli “Çevre Gelirlerinin Takip ve Tahsili İle Tahsilat Karşılığı Öngörülen Ödeneğin Kullanımı Hakkında Yönetmelik” hükümlerine göre Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’ndan 3.000.000,00 TL nakdi yardım talep edilmesi, yardım ile ilgili konularda Belediye Başkan’ına veya görevlendireceği kişiye yetki verilmesi, Belediye Başkanı veya görevlendireceği bir yetkili tarafından yardım tahsisinin teslim alınması, alınan yardımın maksadı doğrultusunda kullanılması, yardımla ilgili Çevre ve Şehircilik Bakanlığına verilen taahhütname ve protokol hükümlerinin yerine getirilmesi, Bakanlıkça istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesi oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-151 İlgili Müdürlük :İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :03/10/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :396 Ada, 12 Parsel.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler	: Nehir GERGİN	Sema Sevinç KILIÇ	Nuran USLU
	Şafak USLU	Barbaros TOKGÖZ	Yakup BALCI
	Mehmet Selim ARAS	Müslim ÇEKİÇ	Tarık UYSAL
	Yüksel ALİOĞLU	Zafer TOPÇU	Volkan ERKAN
	Özlem UYBAŞ	Coşkun LOFÇALI	Erhan ENGİN
	İbrahim DİNÇ	Olcay SORAN	Abdi KIYAKOĞLU
	Hakan GÜREL	Banu SAYGI	Aladdin ÖZTÜRK
	İsmail ÖZCAN	Süleyman Gürsel PAÇAMAN	

KARAR

MECLİS BAŞKANI: İlçemizin Büyük Cami Mahallesi, Saray Avluları mevkiinde, tapunun 117 pafta, 396 ada, 12 nolu parselin bulunduğu alan, 24.07.2017 tarih ve 2017-90 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan Keşan (Edirne) Kuzey-Batı ve Güney Bölgeleri 3. Etap İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planlarında Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanında kalmaktadır.

Söz konusu parsel malikinin talebi ile parselin arka kısmından geçirilen 15,00 metrelik imar yolunun parselin batı kısmına kaydırılması talep edilmektedir.

Belediye İmar Komisyonu toplantısında, söz konusu parselin yanında bulunan 396 ada, 20 ve 21 nolu parsellerin 24.07.2017 tarihinde onaylanan imar planına göre, 3194 Sayılı Kanunun 15. ve 16. maddeleri gereğince imar planı uygulaması yapıldığı ve imar planındaki yolun terk sonucu oluştuğu, mevcut olan yolun kaydırılması durumunda yol aksının orantısız olup, trafik devamlılığı açısından olumsuzluklar yaratacağı gerekçesi ile talep uygun görülmediğinden, söz konusu parsel malikinin talebi olan parselin arka kısmından geçirilen 15,00 metrelik imar yolunun parselin batı kısmına kaydırılması talebinin reddedilmesi oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-152 İlgili Müdürlük :İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :03/10/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Keşan Uzunköprü Karayolu.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler : Nehir GERGİN Sema Sevinç KILIÇ Nuran USLU
Şafak USLU Barbaros TOKGÖZ Yakup BALCI
Mehmet Selim ARAS Müslim ÇEKİÇ Tarık UYSAL
Yüksel ALİOĞLU Zafer TOPÇU Volkan ERKAN
Özlem UYBAŞ Coşkun LOFÇALI Erhan ENGİN
İbrahim DİNÇ Olcay SORAN Abdi KIYAKOĞLU
Hakan GÜREL Banu SAYGI Aladdin ÖZTÜRK
İsmail ÖZCAN Süleyman Gürsel PAÇAMAN

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Karayolları 1. Bölge Müdürlüğü sorumluluğundaki yol ağında yer alan Keşan İlçesi, Paşayığıt Mahallesinde D-550,02 KK Nolu Uzunköprü-Keşan Devlet Yolu güzergahı Keşan Belediyesi sorumluluğundaki imarlı saha içerisinde geçmekte olup, mevcut imar planları ile yol güzergahı ve kamulaştırma planlarının uyumlu hale getirilmesi amacıyla plan değişikliği yapılması istenmektedir.

Konu; İmar Komisyonunda görüşülmüş olup, yapılması istenilen Karayolu Kamulaştırma sınırı değişikliği amaçlı plan değişikliğinin uygun olduğuna karar verilmiştir.

Bu nedenle; “Edirne ili Paşayığıt ‘Karayolu Kamulaştırma Sınırı’ değişikliği Amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği” (UİP-7190,4)’nin 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince onaylanması oy birliği ile karara bağlandı

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-153 İlgili Müdürlük :İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :03/10/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Konut + Ticaret (TİCK-2) Alanı.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler : Nehir GERGİN Sema Sevinç KILIÇ Nuran USLU
Şafak USLU Barbaros TOKGÖZ Yakup BALCI
Mehmet Selim ARAS Müslim ÇEKİÇ Tarık UYSAL
Yüksel ALİOĞLU Zafer TOPÇU Volkan ERKAN
Özlem UYBAŞ Coşkun LOFÇALI Erhan ENGİN
İbrahim DİNÇ Olcay SORAN Abdi KIYAKOĞLU
Hakan GÜREL Banu SAYGI Aladdin ÖZTÜRK
İsmail ÖZCAN Süleyman Gürsel PAÇAMAN

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Oylar sayıldı. Yukarı Zaferiye Mahallesinde, Millet Caddesi ve Kardelen Sokağa cepheli olan 800 ada 10 nolu parsel, onaylı imar planlarında “Konut” Alanında kalmaktadır.

18.09.2019 tarih ve 201907495 kayıt sayılı dilekçe ile parselin zemin katının Ticari işyeri olarak kullanılması istenildiğinden, imar adasında, Millet Caddesine cepheli olan parsellerin; İmar planlarında konut olan kullanımının, Konut + Ticaret (TİCK-2) olarak değiştirilmesi talep edildiğinden, konunun incelenmek üzere Bayındırlık ve İmar Komisyonuna havale edilmesi oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-154 İlgili Müdürlük :İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :03/10/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Leman ÜZEN`in Talebi.

Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler : Nehir GERGİN Sema Sevinç KILIÇ Nuran USLU
Şafak USLU Barbaros TOKGÖZ Yakup BALCI
Mehmet Selim ARAS Müslim ÇEKİÇ Tarık UYSAL
Yüksel ALİOĞLU Zafer TOPÇU Volkan ERKAN
Özlem UYBAŞ Coşkun LOFÇALI Erhan ENGİN
İbrahim DİNÇ Olcay SORAN Abdi KIYAKOĞLU
Hakan GÜREL Banu SAYGI Aladdin ÖZTÜRK
İsmail ÖZCAN Süleyman Gürsel PAÇAMAN

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Leman Üzen`in 09.09.2019 tarih ve 201907156 kayıt sayılı dilekçesi ile Aşağı Zaferiye Mahallesinde, 285 nolu imar adası bölünerek oluşturulmuş olan 7,00 metrelik imar yolunun (Ezerçe Sokak), yolun fiziki koşullara göre kot farkı açısından açılmasının elverişli olmadığından kaldırılmasına ait talebinin incelenmek üzere Bayındırlık ve İmar Komisyonuna havale edilmesi oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-155 İlgili Müdürlük :İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :03/10/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Sosyal Tesis - Belediye Hizmet Alanı.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler : Nehir GERGİN Sema Sevinç KILIÇ Nuran USLU
Şafak USLU Barbaros TOKGÖZ Yakup BALCI
Mehmet Selim ARAS Müslim ÇEKİÇ Tarık UYSAL
Yüksel ALİOĞLU Zafer TOPÇU Volkan ERKAN
Özlem UYBAŞ Coşkun LOFÇALI Erhan ENGİN
İbrahim DİNÇ Olcay SORAN Abdi KIYAKOĞLU
Hakan GÜREL Banu SAYGI Aladdin ÖZTÜRK
İsmail ÖZCAN Süleyman Gürsel PAÇAMAN

KARAR

MECLİS BAŞKANI: İlçemizin Yukarı Zaferiye Mahallesinde, mülkiyeti Keşan Belediyesi adına kayıtlı olan 842 adada, 1.676,49 m².lik 150 nolu parsel ve 2.932,97 m².lik 154 nolu parseller onaylı imar planları içerisinde “Belediye Hizmet Alanında” kalmaktadır. Aynı ada içerisinde Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı olan 2.182,04 m².lik 153 nolu parsel ise “Sosyal Tesis Alanında” kalmaktadır.

Mevcuttaki tüm yapı adasının Kapalı Pazar Yeri olarak kullanılması düşünüldüğünden plan değişikliği yapılması gerekmektedir.

Halk Eğitim Merkezi Binası olarak kullanılan 842 ada, 153 nolu parselin bulunduğu alanın “Belediye Hizmet Alanı’na dönüştürülmesi düşünüldüğünden İspat Cami Mahallesinde, Mülkiyeti OHAL kapsamında Maliye Hazinesi adına devir olunan ve onaylı imar planlarında Konut Alanında kalan fakat Halk Eğitim Merkezi olarak faaliyet gösteren 44-45 pafta, 1295 ada, 1.122,36 m². yüzölçümlü 15 nolu parsel ile Aşağı Zaferiye Mahallesinde, Mülkiyeti OHAL kapsamında Maliye Hazinesi adına devir olunan ve onaylı imar planlarında Konut Alanında kalan fakat Yurt Binası olarak faaliyet gösteren 272 ada, 748,34 m².lik 18 nolu parsellerin onaylı imar planlarındaki fonksiyonlarının “Sosyal Tesis Alanı”na dönüştürülmesi istendiğinden, konunun incelenmek üzere Bayındırlık ve İmar Komisyonuna havale edilmesi oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-156 İlgili Müdürlük :MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi :03/10/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :2020-2024 Dönemi Stratejik Planı.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler : Nehir GERGİN Sema Sevinç KILIÇ Nuran USLU
Şafak USLU Barbaros TOKGÖZ Yakup BALCI
Mehmet Selim ARAS Müslim ÇEKİÇ Tarık UYSAL
Yüksel ALİOĞLU Zafer TOPÇU Volkan ERKAN
Özlem UYBAŞ Coşkun LOFÇALI Erhan ENGİN
İbrahim DİNÇ Olcay SORAN Abdi KIYAKOĞLU
Hakan GÜREL Banu SAYGI Aladdin ÖZTÜRK
İsmail ÖZCAN Süleyman Gürsel PAÇAMAN

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Belediyemizin 2020-2024 Dönemi Stratejik Planının Meclis Üyeleri tarafından incelenmek üzere bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesi oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-157 İlgili Müdürlük :ÖZEL KALEM
Karar Tarihi :03/10/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Büyük Cami Mahallesiinde Trafik Akışının Düzenlenmesi Talebi.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler : Nehir GERGİN Sema Sevinç KILIÇ Nuran USLU
Şafak USLU Barbaros TOKGÖZ Yakup BALCI
Mehmet Selim ARAS Müslim ÇEKİÇ Tarık UYSAL
Yüksel ALİOĞLU Zafer TOPÇU Volkan ERKAN
Özlem UYBAŞ Coşkun LOFÇALI Erhan ENGİN
İbrahim DİNÇ Olcay SORAN Abdi KIYAKOĞLU
Hakan GÜREL Banu SAYGI Aladdin ÖZTÜRK
İsmail ÖZCAN Süleyman Gürsel PAÇAMAN

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Belediye Meclis Üyesi Erhan ENGİN'in, 03.10.2019 tarihli önergesinde Belediyemiz sınırlarında, Büyük Cami Mahallesi içerisindeki Barış Parkı civarında trafiğin akış yönlerinden kaynaklı sıkışmalar meydana geldiği, esnaf ve mahallelinin kendilerine ilettikleri bu problemin ekte bulunan trafik akış yönü düzenlenmesi önerileriyle giderilmesine ait talebinin incelenmek üzere Ulaşım ve Trafik Komisyonuna havale edilmesi ve bir sonraki Meclis toplantısında görüşülmesi oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-158 İlgili Müdürlük :ÖZEL KALEM
Karar Tarihi :03/10/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Yeraltı Konteynerleri hk.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler : Nehir GERGİN Sema Sevinç KILIÇ Nuran USLU
Şafak USLU Barbaros TOKGÖZ Yakup BALCI
Mehmet Selim ARAS Müslim ÇEKİÇ Tarık UYSAL
Yüksel ALİOĞLU Zafer TOPÇU Volkan ERKAN
Özlem UYBAŞ Coşkun LOFÇALI Erhan ENGİN
İbrahim DİNÇ Olcay SORAN Abdi KIYAKOĞLU
Hakan GÜREL Banu SAYGI Aladdin ÖZTÜRK
İsmail ÖZCAN Süleyman Gürsel PAÇAMAN

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına Belediye Meclis Üyesi Erhan ENGİN'in 03.10.2019 tarihli önergesinde; Eylül ayı meclisimizde gündemin ikinci maddesi olarak görüşülen, Belediyemiz sınırları içerisinde yapılacak olan binalarda, yeraltı çöp konteyner alanlarının belirlenmesi hususunda bir yanlış anlaşılma olduğunu düşündüklerini, konunun meclisçe tekrar görüşülüp, yalnızca yeni inşaat ruhsatı alacak yapılarda uygulanacak şekilde düzenlenmesi gerektiğini, %95'i bitmiş olsa dahi inşaat ruhsatı almış yapılarda ve de iskan almış yapılarda ilgili projelerde tadilat yapılması konusunun çeşitli karışıklık ve teknik sorunlara yol açacağına açık olduğunu, "Yapı Denetim %95 seviyelerinde sağlanmış olan binalarda iskan alımı esnasında aranmasını, mevcut olan ve iskan işlemleri tamamlanmamış olan diğer yapılarınsa 31.12.2020 tarihine kadar tamamlamaları gerekmektedir" kısmının kaldırılmasına ait talebin incelenmek üzere Bayındırlık ve İmar Komisyonuna havale edilmesi oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-159 İlgili Müdürlük : ÖZEL KALEM
Karar Tarihi :03/10/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :İzzetiye Mahallesiindeki İşyeri.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler : Nehir GERGİN Sema Sevinç KILIÇ Nuran USLU
Şafak USLU Barbaros TOKGÖZ Yakup BALCI
Mehmet Selim ARAS Müslim ÇEKİÇ Tarık UYSAL
Yüksel ALİOĞLU Zafer TOPÇU Volkan ERKAN
Özlem UYBAŞ Coşkun LOFÇALI Erhan ENGİN
İbrahim DİNÇ Olcay SORAN Abdi KIYAKOĞLU
Hakan GÜREL Banu SAYGI Aladdin ÖZTÜRK
İsmail ÖZCAN Süleyman Gürsel PAÇAMAN

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Adalet ve Kalkınma Partisi grubu adına Meclis Üyesi Yakup BALCI'nın verdiği 03.10.2019 tarihli önergesinde, İlçemiz İzzetiye Mahallesi Zahireciler Caddesi No:84, 104 ada, 5 parselde bulunan 3.715 m²'lik arsa içerisindeki bahçeli kagir okul binasının 10 (on) yıl süre ile kiraya verilmesi hususunun bir sonraki meclis toplantısına ertelenmesi Meclis Üyelerinden Nehir GERGİN, Sema Sevinç KILIÇ, Nuran USLU, Şafak USLU, Barbaros TOKGÖZ, Yakup BALCI, Mehmet Selim ARAS, Müslim ÇEKİÇ ve Tarık UYSAL'ın red oylarına karşılık 15 oy ekseriyetle karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip

T.C.
KESAN BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No :2019-160 İlgili Müdürlük :ÖZEL KALEM
Karar Tarihi :03/10/2019 İlgili Şeflik :
Karar Konusu :Barış EKŞİ'nin Talebinin Bayındırlık ve İmar Komisyonuna Havalesi.
Karar Özeti :

Meclis Başkanı: Mustafa HELVACIOĞLU

Üyeler : Nehir GERGİN Sema Sevinç KILIÇ Nuran USLU
Şafak USLU Barbaros TOKGÖZ Yakup BALCI
Mehmet Selim ARAS Müslim ÇEKİÇ Tarık UYSAL
Yüksel ALİOĞLU Zafer TOPÇU Volkan ERKAN
Özlem UYBAŞ Coşkun LOFÇALI Erhan ENGİN
İbrahim DİNÇ Olcay SORAN Abdi KIYAKOĞLU
Hakan GÜREL Banu SAYGI Aladdin ÖZTÜRK
İsmail ÖZCAN Süleyman Gürsel PAÇAMAN

KARAR

MECLİS BAŞKANI: Barış EKŞİ'nin Belediyemize vermiş olduğu 01.10.2019 gün ve 201907897 sayılı dilekçesinde; Edirne İli Keşan İlçesi, Yukarı Zaferiye Mahallesi, pafta G17a18b2b, ada1466, parsel 1'de kayıtlı taşınmazına yapmak istediği yapının zemin katına işyeri, üst katlarına konut yapmak istediği, taşınmazına ait imar durumu ve yapılaşma şartları ile ilgili olarak, 07.12.2017 tarihli 34559729-754(22.06.01)-E. 54677 sayılı Toplu Konut İdaresi İmar Planlama ve Kentsel Yenileme Dairesi Başkanlığı tarafından alınmış görüşün de değerlendirilerek gerekli plan tadilatının yapılması ve imar durumu verilmesi talebinin incelenmek üzere Bayındırlık ve İmar Komisyonuna havale edilmesi oy birliği ile karara bağlandı.

Mustafa HELVACIOĞLU
Meclis Başkanı

Özlem UYBAŞ
Katip

Banu SAYGI
Katip